

# **PROJETO DE MODERNIZAÇÃO**

## **CATASTRO FISICO –TERRITORIAL e AMBIENTAL CFTA**

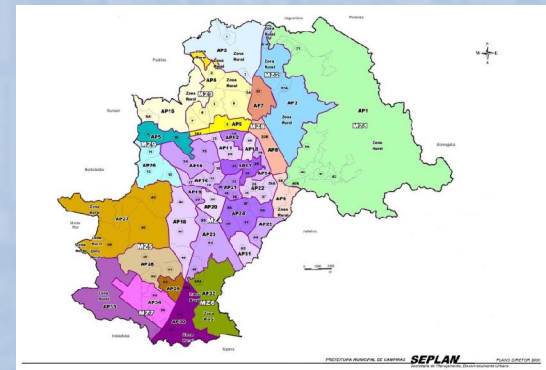


**Prefeitura Municipal de Campinas  
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**

# MUNICÍPIO DE CAMPINAS

Dados gerais:

- população: 1.081.000 hab
- area total: 796,4 km<sup>2</sup>
- perímetro urbano: 388,9 km<sup>2</sup>



**Prefeitura Municipal de Campinas**  
**Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**

# MUNICÍPIO DE CAMPINAS

Administração Municipal:

- 17.000 servidores
- 22 secretarias
- IMA: empresa de TI
- Departamento de Informatização: padroniza e normatiza



**Prefeitura Municipal de Campinas**  
**Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**

# ATRIBUIÇÕES LEGAIS

CONSTITUIÇÃO

CÓDIGO CIVIL

STATUTO DAS CIDADES



**Prefeitura Municipal de Campinas**  
**Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**

# SITUAÇÃO ATUAL

- diversidade de soluções de TI
- *softwares* específicos nas várias secretarias
- prioridade para finanças, educação, saúde,
- multiplicidade de bases de dados cadastrais (analógicas e digitais)



# PROCESSO URBANÍSTICO

- Parcelamento do solo
- Edificações
- Uso das Edificações

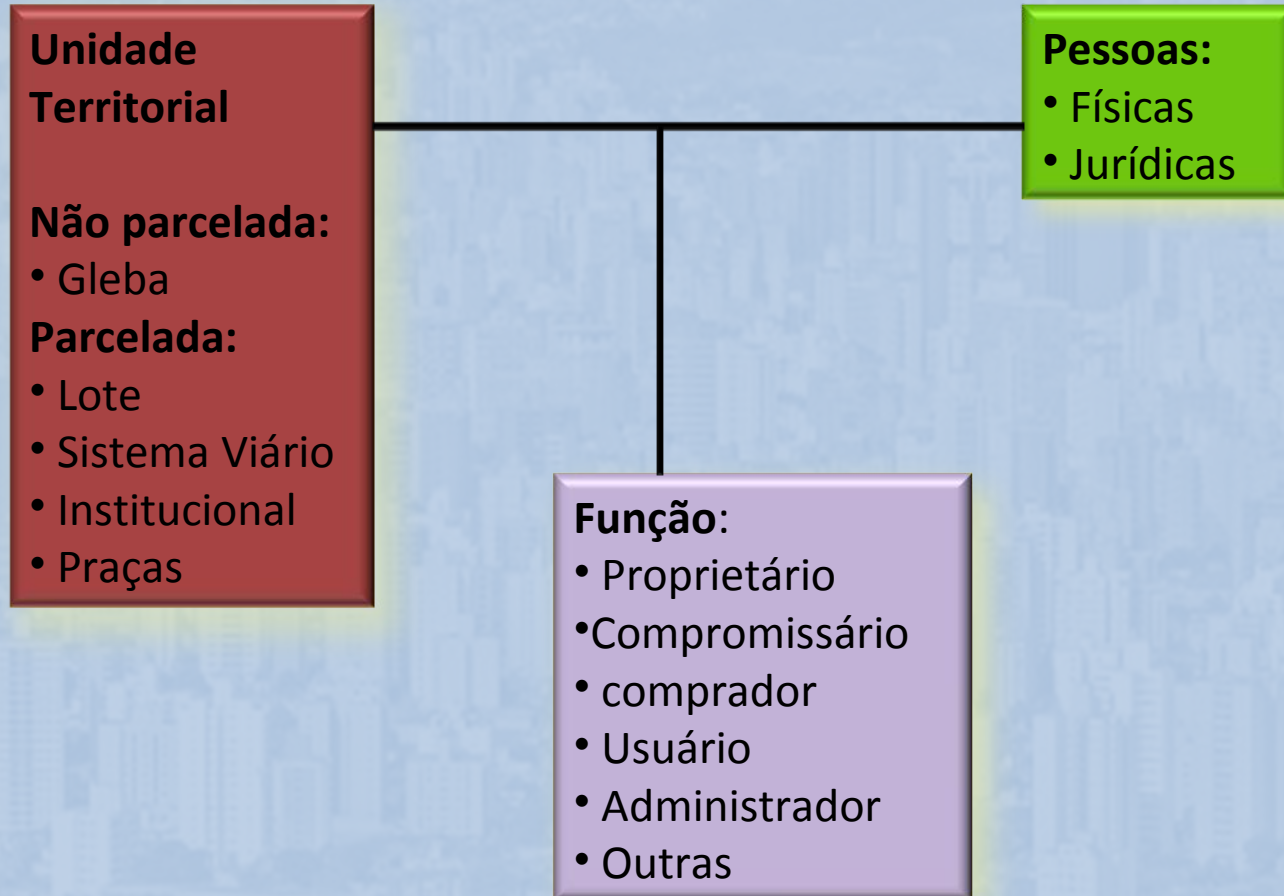


# CADASTROS DO CFTA

- glebas não parceladas
- parcelas :lotes, praças,sistema viário
- edificações
- equipamentos públicos
- pessoas



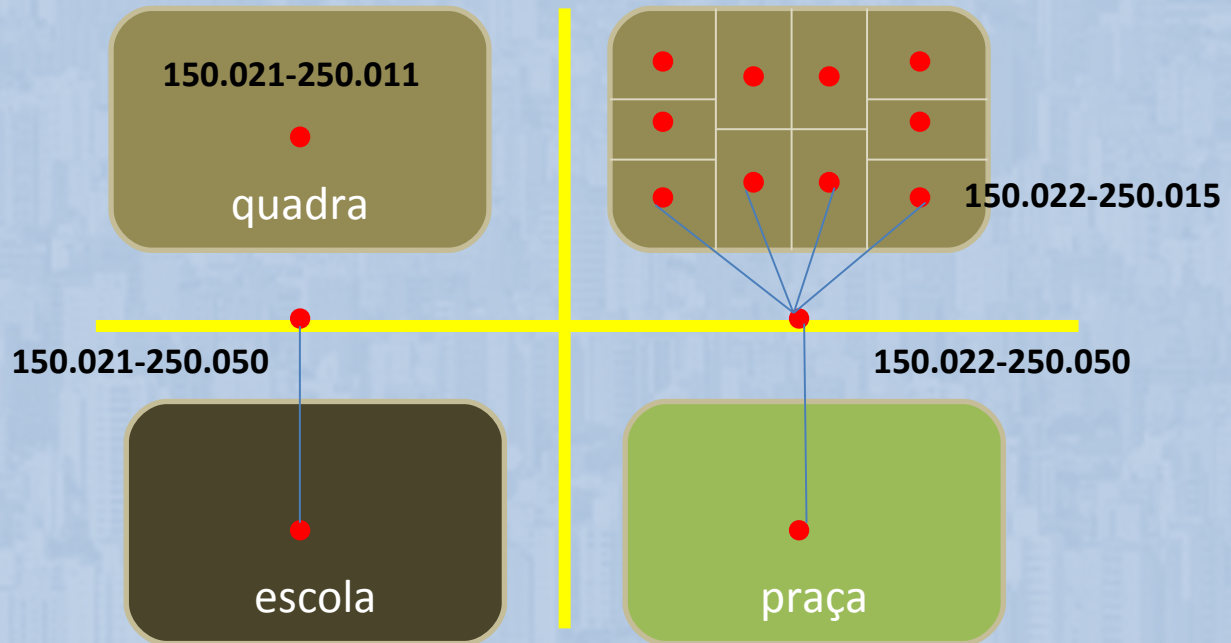
# OBJETOS RELACIONAIS





# GEOESPACIAL x TABULAR

geocod



# MULTIPLICIDADE DE INFORMAÇÕES

Web CFTA - Windows Internet Explorer

alterar módulo alterar senha sair ajuda

Web CFTA

Cadastros > Unidades Territoriais > Parcelamento > Unidade Territorial Parcelada

Cadastros Documentos Relatórios Ferramentas Configurações

Filtrar

Lote Completo

Identificação e Localização Caracterização **Unidade Territorial** Infraestrutura Motivo da Inativação Protocolos Diferenças de Áreas

Fonte Migrado do SIM	Fonte Fichas
Área Total do Lote(m <sup>2</sup> ):	Área Total do Lote(m <sup>2</sup> ):
Dimensão Total - Frente:	Dimensão Total - Frente:
Frente - Detalhes:	Frente - Detalhes:
Testada Principal:	Testada Principal:
Dimensão Total - Fundo:	Dimensão Total - Fundo:
Fundo - Detalhes:	Fundo - Detalhes:
Dimensão Total - Direita:	Dimensão Total - Direita:
Direita - Detalhes:	Direita - Detalhes:
Dimensão Total - Esquerda:	Dimensão Total - Esquerda:
Esquerda - Detalhes:	Esquerda - Detalhes:
Profundidade:	Profundidade:

Fonte Base Cartográfica	Fonte Registro de Imóvel
Área Total do Lote(m <sup>2</sup> ):	Área Total do Lote(m <sup>2</sup> ):
Dimensão Total - Frente:	Dimensão Total - Frente:
Frente - Detalhes:	Frente - Detalhes:
Testada Principal:	Testada Principal:
Dimensão Total - Fundo:	Dimensão Total - Fundo:
Fundo - Detalhes:	Fundo - Detalhes:
Dimensão Total - Direita:	Dimensão Total - Direita:
Direita - Detalhes:	Direita - Detalhes:
Dimensão Total - Esquerda:	Dimensão Total - Esquerda:
Esquerda - Detalhes:	Esquerda - Detalhes:
Profundidade:	Profundidade:

Fonte Verificação "in loco"	Outras Informações
Área Total do Lote(m <sup>2</sup> ):	Indicador de Tributação:
Dimensão Total - Frente:	Indicador de Emissão de Documentos:
Frente - Detalhes:	Área Non Aedificandi(m <sup>2</sup> ):
Testada Principal:	Área de Preservação(m <sup>2</sup> ):
Dimensão Total - Fundo:	Área de Planície de Inundação(m <sup>2</sup> ):
Fundo - Detalhes:	Outras Áreas(m <sup>2</sup> ):
Dimensão Total - Direita:	Área da Vela(m <sup>2</sup> ):
Direita - Detalhes:	Localização da Vela:
Dimensão Total - Esquerda:	
Esquerda - Detalhes:	
Profundidade:	



# DADOS GEOESPACIAIS DO CFTA



legal



real



# PREPARAÇÃO DO LEGADO

- Dados tabulares
- Dados geoespaciais



# INTEGRAÇÃO DOS DADOS

## Ferramenta ETL

- Extração
- Transformação
- Carga de dados



# DISPONIBILIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES

- Intranet
- Internet- serviços para o cidadão



Obrigado

Eng. José Luiz Nadalin  
nadalin@campinas.sp.gov.br



**Prefeitura Municipal de Campinas**  
**Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano**